

Srokowo, dnia 9 czerwca 2020 r.

**WÓJT GMINY**  
**SROKOWO**  
woj. warmińsko - mazurskie

Pan  
Jarosław Stanicki  
Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Srokowo

Znak: RGT.0003.1.2020

Działając zgodnie z § 36 i § 37 Statutu Gminy Srokowo, udzielam odpowiedzi na interpelację złożoną podczas XX sesji Rady Gminy Srokowo w dniu 28 maja 2020r., która składała się z czterech pytań, a mianowicie:

Pytanie nr 1.

Kiedy zostaną wskazane wspólnotom mieszkaniowym miejsca do wydzierżawienia w celu postawienia wiat/pojemników do segregacji śmieci? Część wspólnot i mieszkańców zwróciła się do Urzędu Gminy o wskazanie takich miejsc. Do chwili obecnej nie uzyskały odpowiedzi. Ponadto obecne usytuowanie części śmietników na terenie miejscowości Srokowo powoduje to, iż śmietniki są przepełnione, a śmieci są porozrzucane w ich obrębie. Część śmietników usytuowana jest niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

W powyższej sprawie dotyczącej wskazania lokalizacji pojemników na odpady do Urzędu Gminy Srokowo wpłynęły dwa wnioski od zarządców wspólnot mieszkaniowych, a mianowicie KTBS Kętrzyn oraz z Agencji Usługowej „Natasza” w Kętrzynie. W dniu czwartego czerwca wspólnie z KTBS Kętrzyn przeprowadzono kontrolę lokalizacji pojemników na odpady, a następnie zatwierdzono ich ustawienie na działkach należących tylko i wyłącznie do gminy. Z Agencją Usługową „Natasza” ustalono, że do dnia 18 czerwca 2020 roku zostaną wskazane miejsca do ustawienia pojemników. Obie wspólnoty otrzymały odpowiedzi na złożone przez siebie wnioski.

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach to wspólnoty mieszkaniowe jako właściciele danych nieruchomości mają zapewnić miejsce na swoim lub dzierżawionym terenie w taki sposób, aby móc postawić na nich pojemniki na odpady. To wspólnoty mieszkaniowe są odpowiedzialne za wskazanie lokalizacji pojemników.

Pytanie nr 2.

Czy jest przewidziana kontrola nawierzchni drogi Srokowo – Pieczarki z uwagi na powstające w niej ubytki i koleiny? Jakie kroki będą podjęte w tym kierunku?

Odpowiedź:

Na drodze Srokowo – Pieczarki nie ma żadnych kolein. Jest tam sporo grubszego kruszywa, które wyszło na wierzch i w kilku miejscach pojawiły się drobne, niewielkie ubytki kruszywa. Nic złego się na niej nie dzieje. Zgodnie z umową i protokołem spisanim z wykonawcą, wiosną będzie przeprowadzony przegląd, więc jeśli pojawią się jakieś usterki to wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia.

Pytanie nr 3.

Czy jest przewidziana kontrola działek rekreacyjnych nad jeziorem Rydzówka i Silec, pod kątem prawidłowości ich zabudowy? (domki rekreacyjne, wiaty, plaże, itp.). Powstało wiele domków, wiat rekreacyjnych, część z nich może być nieopodatkowana.

Odpowiedź:

Kwestie związane z podatkami są na bieżąco weryfikowane, a część właścicieli nieruchomości sama zgłasza zmiany dotyczące sposobu opodatkowania (posiadanie domków rekreacyjnych itd.). Jeśli wystąpią przypadki, w których będziemy mieli wątpliwości to zostanie przeprowadzona kontrola i identyfikacja działek.

Osoba stawiająca jakikolwiek obiekt w oparciu o pozwolenie na budowę do czasu zakończenia prac i zgłoszenia w Nadzorze Budowlanym (który to potwierdza przekazaniem do użytkowania) właściciel danej nieruchomości nie ma obowiązku zgłaszać tego do opodatkowania. Jednakże właściciel nieruchomości powinien zakończyć realizację inwestycji (zgodnie z wydaną decyzją) przed upływem pięciu lat. Jeśli przed tym terminem obiekt nie zostanie zgłoszony do użytkowania to Nadzór Budowlany może nałożyć karę grzywny w wysokości do 5 000 zł.

Pytanie nr 4.

W związku z informacjami mieszkańców dotyczącymi ubytków w jezdni i sposobem zakończenia prac, przy naprawach awarii linii wodociągowej na terenie miejscowości Srokowo. Zwracam się z pytaniem, czy istnieje możliwość wykonania prac poprzez, wypełnienia uszkodzeń w nawierzchni jezdni asfaltem lub inną mieszanką stabilizacyjną, która nie ulegnie tak szybkiemu uszkodzeniu, wypłukaniu podczas opadów deszczu?

Odpowiedź:

Po awarii sieci wodociągowej na ul. Chopina, miejsce wykopu zostało uzupełnione mieszanką stabilizacyjną, a po jej ustabilizowaniu się, nawierzchnia zostanie odtworzona z zastosowaniem mieszanki „na zimno” (niestety nie będzie to asfalt na gorąco). Pracami naprawczymi zajmie się ZGKiM.

WÓJT  
Marek Opżewski

