RGT.6840.3.2021, RGT.6840.9.2021 SROKOWO, dnia 26.03.2021 r.

RGT.6840.4.2021, RGT.6840.10.2021

RGT.6840.5.2021, RGT.6840.11.2021

RGT.6840.6.2021, RGT.6840.12.2021

RGT.6840.7.2021, RGT.6840.13.2021

RGT.6840.8.2021 RGT.6840.14.2021

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO**  **SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM W GMINIE SROKOWO**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Opis nieruchomości | Numer  działki | Powierzchnia  w ha | Nr  KW | Wycena nieruchomości w złotych | Uwagi | | | | | | |
| 1 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **84/5**  obręb Leśniewo | 2,5771 ha | OL1K/000  20540/2 | 960 000,33 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 2UT – teren projektowanych usług turystycznych związanych z obsługą drogi wojewódzkiej typu motel, lub zabudowy pensjonatowej hotelowej, i innej związanej z turystyką . Intensywność zabudowy nie może przekroczyć 0,4 (tj. 40% działki nie może być zabudowane). Pozostałe warunki zabudowy określone są w §6.”.  Zachodnia część działki objęta jest natomiast zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Srokowo - Uchwała Nr XXI/103/2016 Rady Gminy Srokowo z dnia 26 kwietnia 2016 roku.  Zgodnie z zapisami Studium teren nieruchomości mieści się w jednostce strukturalnej RT  Jednostka strukturalna „RT” – zabudowa turystyczna i rekreacyjna | | | | | | |
| 2 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/83**  obręb Leśniewo | 0,1185 ha | OL1K/000  20540/2 | 39 800,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 6 UT – tereny usług turystycznych. | | | | | | |
| 3 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/88**  obręb Leśniewo | 0,1365 ha | OL1K/000  20540/2 | 63 400,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 6 UT – tereny usług turystycznych. | | | | | | |
| 4 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/84**  Obręb Leśniewo | 0,1160 ha | OL1K/00020540/2 | 53 900,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 6 UT – tereny usług turystycznych. | | | | | | |
| 5 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/87**  Obręb Leśniewo | 0,3429 ha | OL1K/00020540/2 | 110 600,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 6 UT – tereny usług turystycznych. | | | | | | |
| 6 | Nieruchomość zabudowana obręb Srokowo, Gmina Srokowo | **942/4**  Obręb Srokowo | 0,2575 ha | OL1K/00013789/7 | 66 000,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 26P – obiekty produkcyjne, składy i magazyny. | | | | | | |
| 7 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/85**  Obręb Leśniewo | 0,2105 ha | OL1K/00020540/2 | 97 800,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 6UT – teren usług turystycznych. Ograniczone prawo rzeczowe – służebność przesyłu, nieograniczona w czasie (sieć energetyczna). | | | | | | |
| 8 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/89**  Obręb Leśniewo | 0,1365 ha | OL1K/00020540/2 | 54 600,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 6 UT – tereny usług turystycznych. | | | | | | |
| 9 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/90**  Obręb Leśniewo | 0,1320 ha | OL1K/00020540/2 | 37 400,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 4 MR – teren zabudowy mieszkalnej i rekreacyjnej. | | | | | | |
| 10 | Nieruchomość niezabudowana obręb Leśniewo, Gmina Srokowo | **46/91**  Obręb Leśniewo | 0,1315 ha | OL1K/00020540/2 | 37 200,00 | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem 4 MR – teren zabudowy mieszkalnej i rekreacyjnej | | | | | | |
| 11 | Lokal mieszkalny ul. Wieleńska 5/5, Gmina Srokowo - na poddaszu budynku (nad I piętrem), składa się z 3 pomieszczeń (kuchni, 1 pokoju oraz łazienki). | **822/1**  Obręb Srokowo | 0,0111 ha | Ol1K/00024500/8 | 38 800,00 | Sprzedaży podlega udział w nieruchomości wspólnej 21/100 | | | | | | |
| 12 | Nieruchomość niezabudowana obręb Pieczarki, Gmina Srokowo | **64/2** Obręb Pieczarki | 0,0864 ha | OL1K/00021186/9 | 17 800,00 | Zgodnie z zapisami Studium teren mieści się w obszarze terenów leśnych. | | | | | | |
|  | | | | | | |  |  |  |  |  |  |

Wójt Gminy Srokowo

Marek Olszewski