RGT.6840.21.2021, SROKOWO, dnia 17.09.2021 r.

RGT.6840.22.2021,

RGT.6840.23.2021,

RGT.6840.24.2021

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO**  **SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM W GMINIE SROKOWO**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Opis nieruchomości | Numer  działki | Powierzchnia  w ha | Nr  KW | Wycena nieruchomości w złotych | Uwagi |
| 1 | Nieruchomość niezabudowana obręb Srokowo, Gmina Srokowo | **839/15**  obręb Srokowo | 0,0040 ha | OL1K/000  20560/8 | 2 370,00 | Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu, teren w części utwardzony wylewką betonową o nieznanej grubości oraz fragmentami fundamentu betonowego wzmocnionego od strony zachodniej. Zachodnia granica działki wychodzi poza istniejące fundamenty. Prawdopodobnie resztki fundamentów i wylewek betonowych są pozostałościami po wcześniej istniejącym w tym miejscu większym obiekcie budowlanym.  Działka usytuowana jest ponad poziomem drogi od strony zachodniej. Niemal przez środek działki przebiega ziemna linia energetyczna niskiego napięcia co może ograniczyć możliwości zabudowy. Linia oznaczona jest symbolem eND – czyli linia digitalizowana – naniesiona na mapę bez inwentaryzacji a jedynie przeniesiona ze starej mapy. Istniejące na działce wylewki betonowe i fundamenty prawdopodobnie pozwolą na usytuowanie garażu o konstrukcji lekkiej przy zachowaniu podstawowego wymiaru w zakresie szerokości tj. 3m. |
| 2 | Nieruchomość niezabudowana obręb Srokowo, Gmina Srokowo | **839/16**  obręb Srokowo | 0,0035 ha | OL1K/000  20560/8 | 2 070,00 | Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu, teren w części utwardzony wylewką betonową o nieznanej grubości oraz fragmentami fundamentu betonowego od strony południowej. Prawdopodobnie resztki fundamentów i wylewek betonowych są pozostałościami po wcześniej istniejącym w tym miejscu większym obiekcie budowlanym.  Działka usytuowana jest ponad poziomem drogi od strony zachodniej oraz istniejącym ogródkiem od strony południowej.  Przez południowo – zachodnią część działki przebiega ziemna linia energetyczna niskiego napięcia co może ograniczyć możliwości zabudowy. Linia oznaczona jest symbolem eND – czyli linia digitalizowana – naniesiona na mapę bez inwentaryzacji a jedynie przeniesiona ze starej mapy. Istniejące na działce wylewki betonowe i fundamenty pozwolą na usytuowanie garażu o mniejszej powierzchni bądź garażu o konstrukcji lekkiej. |
| 3 | Nieruchomość niezabudowana obręb Srokowo, Gmina Srokowo | **831/1**  obręb Srokowo | 0,0025 ha | OL1K/000  05784/3 | 1 200,00 | Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu bez żadnych elementów trwałego zagospodarowania.  Sąsiedztwo działki stanowi kompleks podobnych wielkościowo działek zabudowanych obiektami garażowymi o konstrukcji stalowej. Północno – wschodnia część działki w niewielkim fragmencie zajęta przez drogę gruntową. |
| 4 | Nieruchomość niezabudowana obręb Srokowo, Gmina Srokowo | **831/2**  Obręb Srokowo | 0,0025 ha | OL1K/000 05784/3 | 1 200,00 | Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu bez żadnych elementów trwałego zagospodarowania.  Sąsiedztwo działki stanowi kompleks podobnych wielkościowo działek zabudowanych obiektami garażowymi o konstrukcji stalowej. |

Wójt Gminy Srokowo

Marek Olszewski