RGT.6840.43.2021

 Srokowo, dnia 06.05.2022 r.

 **WÓJT GMINY SROKOWO**

 **OGŁASZA**

**nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Srokowo, działka nr 862/3**

**Cena wywoławcza: 9.600,00zł.**

**Wysokość wadium: 960,00 zł.**

**Do ceny uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.**

**Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od obciążeń. Powierzchnia działki 0,0167 ha.**

**Księga wieczysta nr OL1K/00014021/3.**

Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny, wydłużony kształt zbliżony do prostokąta- wymiary przybliżone to: 25 m szerokość, 6 m długość. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu. Na terenie parceli brak zabudowań. Ogrodzenie- od strony północnej, zachodniej i południowej ogrodzenie wykonane z siatki stalowej na słupkach, od strony wschodniej brak ogrodzenia (działka połączona jest ogrodzeniem z działką nr 862/4). Bramka wejściowa od strony zachodniej- od przejścia pomiędzy ul. Wileńską, a ul. Słoneczną. Działka porośnięta roślinnością ozdobną, od ul. Wileńskiej dekoracyjne tuje, dalej kilka drzew iglastych oraz roślinność krzewiasta. Przy działce przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, gazowa oraz telekomunikacyjna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Srokowie w terminie do dnia 06.06.2022 r., w Banku Spółdzielczym Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005 – tak aby w w/w terminie wpłynęło na wyżej podane konto.

Przetarg odbędzie się dnia 08.06.2022 r. o godzinie 10-ej w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium ulega przepadkowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Srokowie, Plac Rynkowy 1, tel: 0 89-754-45-24.

**Wywieszono na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy i sołectw w dniu 06.05.2022 r.**

 Wójt Gminy Srokowo

 Marek Olszewski