

***Informacja
o stanie mienia komunalnego
Gminy Srokowo
na dzień 31.12.2022 r.***



Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2022 r.

Na dzień 31.12.2022 r. w posiadaniu gminy było około 376,5 ha gruntów komunalnych sklasyfikowanych jako:

- użytki rolne - 52,39 ha,
- zadrzewienia, zakrzaczenia - 11,65 ha,
- drogi - 267,84 ha,
- użytki kopalne - 8 ha,
- rekreacyjne i wypoczynkowe - 12,99 ha,
- nieużytki + pozostałe - 23,63 ha.

Mienie sprzedane w roku 2022:

1. Działka nr geod. 970 obręb Srokowo, pow. działki 0,1724 ha,
2. Działka nr geod. 862/3 obręb Srokowo, pow. działki 0,0167 ha,
3. Działka nr geod. 855/12 obręb Srokowo, pow. działki 0,0703 ha,
4. Działka nr geod. 855/13 obręb Srokowo, pow. działki 0,1211 ha,
5. Działka nr geod. 57/2 obręb Siniec, pow. działki 1,22 ha,
6. Działka nr geod. 57/3 obręb Siniec, pow. działki 0,1957 ha,
7. Działka nr geod. 84/5 Leśniewo, pow. działki 2,5771 ha (przetarg w 2021, ale umowa notarialna zawarta 27 kwietnia 2022 roku).
8. Działka nr geod. 64/2 Pieczarki, pow. działki 0,0864 ha (przetarg w 2021, ale umowa notarialna zawarta 27 października 2022 roku). Wpłata do budżetu Gminy w 2021 r.

Zestawienie sprzedanych nieruchomości w drodze bezprzetargowej i przetargowej w gminie Srokowo za rok 2022

Lp.	Opis, oznaczenie i przeznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Wartość wg wyceny netto (zł)	Bonifikata (zł)	Cena z aktu notarialnego (zł) brutto	Rozłożenie na raty			Tryb sprzedaży
						Kwota (zł)	Okres	Wpływ 2022 r. (zł)	
1.	Działka zabudowana budynkiem gosp. Nr 970 obręb Srokowo	0,1724	42950,00	0	62730,00	-	-	-	Przetarg
2.	Działka niezabudowana Nr 862/3 obręb Srokowo	0,0167	9600,00	0	11931,00	-	-	-	Przetarg
3.	Działka niezabudowana Nr 855/12 obręb Srokowo	0,0703	31600,00	0	39360,00	-	-	-	Przetarg
4.	Działka zabudowana budynkiem gosp. Nr 855/13 obręb Srokowo	0,1211	46700,00	0	58019,10	-	-	-	Przetarg
5.	Działka niezabudowana Nr 57/2 obręb Siniec	1,22	19000,00	0	75000,00	-	-	-	Przetarg

6.	Działka niezabudowana Nr 57/3 obręb Siniec	0,1957	3970,00	0	4010,00	-	-	-	Przetarg
7.	Działka niezabudowana Nr 84/5 obręb Leśniewo	2,5771	960000,00	0	1192608,00	-	-	-	Przetarg
	Razem	4,3733	1 113 820,00	0	1 443 658,10				

W wieczyste użytkowanie mamy przekazane około 0,5 ha gruntów.

Posiadamy 24 mieszkania komunalne. W 2022 roku sprzedano 8 nieruchomości niezabudowanych.

Srokowo, dnia 11 stycznia 2023 r.

Opracował: Karol Skopek