RGT.6840.9.2022

 Srokowo, dnia 04.05.2023 r.

 **WÓJT GMINY SROKOWO**

 **OGŁASZA**

**nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Srokowo, działka nr 905/7.**

**Cena wywoławcza: 40500,00 zł.**

**Wysokość wadium: 4050,00 zł.**

**Do ceny uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.**

**Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od obciążeń. Powierzchnia działki 0,0669 ha.**

**Księga wieczysta nr OL1K/00040557/0.**

Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny, wydłużony kształt zbliżony do prostokąta – wymiary przybliżone to: 16 m szerokość, 42 m długość. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu z delikatnym spadkiem od ul. Kwiatowej w kierunku wschodnim. Na terenie parceli brak zabudowań. Ogrodzenie częściowe – od strony wschodniej wykonane z elementów drewnianych, od strony południowej z elementów stalowych. Przy działce przebiega sień wodociągowa oraz telekomunikacyjna. Przy północnej granicy działki na jej terenie biegnie napowietrzna linia energetyczna. Przez południową część parceli poprowadzona jest sieć kanalizacyjna. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Srokowie w terminie do dnia 02.06.2023 r., w Banku Spółdzielczym Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005 – tak aby w w/w terminie wpłynęło na wyżej podane konto. Przetarg odbędzie się dnia 06.06.2023 r. o godzinie 10-ej w siedzibie urzędu, pokój Nr 8. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium ulega przepadkowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Srokowie, Plac Rynkowy 1, tel: 0 89-754 45 24.

**Wywieszono na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy i sołectw w dniu 04.05.2023 r.**

 Wójt Gminy Srokowo

 Marek Olszewski