RGT.6840.10.2022

 Srokowo, dnia 04.05.2023 r.

 **WÓJT GMINY SROKOWO**

 **OGŁASZA**

**nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Srokowo, działka nr 831/1.**

**Cena wywoławcza: 1 440,00 zł.**

**Wysokość wadium: 144,00 zł.**

**Do ceny uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.**

**Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od obciążeń. Powierzchnia działki 0,0025 ha.**

**Księga wieczysta nr OL1K/00005784/3.**

Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu bez żadnych elementów trwałego zagospodarowania.

Sąsiedztwo działki stanowi kompleks podobnych wielkościowo działek zabudowanych obiektami garażowymi o konstrukcji stalowej. Północno – wschodnia część działki w niewielkim fragmencie zajęta przez drogę gruntową. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Srokowie w terminie do dnia

02.06.2023 r., w Banku Spółdzielczym Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005 – tak aby w w/w terminie wpłynęło na wyżej podane konto.

Przetarg odbędzie się dnia 06.06.2023 r. o godzinie 11-ej w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium ulega przepadkowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Srokowie, Plac Rynkowy 1, tel: 0 89-754 45 24.

**Wywieszono na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy i sołectw w dniu 04.05.2023 r.**

 Wójt Gminy Srokowo

 Marek Olszewski