RGT.6840.36.2021

 Srokowo, dnia 17.12.2021 r.

 **WÓJT GMINY SROKOWO**

 **OGŁASZA**

**nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Srokowo, działka nr 657/6.**

**Cena wywoławcza: 25 400,00 zł.**

**Wysokość wadium: 2 540,00 zł.**

**Do ceny uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.**

**Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od obciążeń. Powierzchnia działki 0,0968 ha.**

**Księga wieczysta nr OL1K/00002622/9**

Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu. Teren działki porośnięty drzewami liściastymi. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest od strony zachodniej za pomocą działki nr 657/11 mającej pełnić w przyszłości funkcję drogi dojazdowej (zgodnie ze stanem na dzień oględzin droga nieurządzona w terenie).

W odległości około 90 m w kierunku południowym, w obszarze ulicy Barciańskiej, biegną sieci uzbrojenia terenu (gazowa, kanalizacyjna, energetyczna, wodociągowa, telekomunikacyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Srokowie w terminie do dnia 17.01.2022 r., w Banku Spółdzielczym Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005 – tak aby w w/w terminie wpłynęło na wyżej podane konto.

Przetarg odbędzie się dnia 19.01.2022 r. o godzinie 10-ej w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium ulega przepadkowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Srokowie, Plac Rynkowy 1, tel: 0 89-754-45-24.

**Wywieszono na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy i sołectw w dniu 17.12.2021 r.**

 Wójt Gminy Srokowo

 Marek Olszewski