Załącznik nr 3 do umowy nr ..............

z dnia .............................

**Gwarancja jakości**

**wykonania przedmiotu umowy pn.**

**„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kaczory, gmina Srokowo, powiat kętrzyński”**

**Gwarantem** jest ............................................................................ [nazwa, adres,] będący Wykonawcą

reprezentowany przez :

1. .............................................................
2. .............................................................

**Uprawnionym** z tytułu gwarancji jest Gmina Srokowo, Plac Rynkowy 1, 11-420 Srokowo reprezentowana przez:

1. .............................................................
2. .............................................................
3. **Przedmiot i termin gwarancji.**
4. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy pn**. „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Kaczory, gmina Srokowo, powiat kętrzyński”** określonego w umowie z Wykonawcą oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy.
5. Gwarant oświadcza i zapewnia zamawiającego, że wykonany przez niego przedmiot Umowy, o którym mowa w ppkt 1 został wykonany zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi oraz istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejsza gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za cały przedmiot Umowy, w tym także za dokumenty Wykonawców i części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w pkt 2.
6. W ramach gwarancji Gwarant ponosi wszelkie koszty związane z kosztami serwisowymi, jeśli do zachowania pełnej gwarancji producenta niezbędne są usługi serwisowe przez okres gwarancji.
7. Gwarancja obowiązuje: od dnia ................... t.j. od dnia odbioru końcowego zadania.
8. Termin gwarancji wynosi odpowiednio ......................... miesięcy.

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Gwaranta - obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

1. Ilekroć w niniejszej Gwarancji Jakości jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 (1) §1 k.c. i art. 556 (1) §3 k.c., jak również niezgodność rzeczy z postanowieniami Umowy, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do umowy, a także najlepszą wiedzą Gwaranta oraz niezgodność z aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa, przepisami techniczno-budowlanymi, także istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Wadę stanowi także wada w Dokumentach Wykonawcy.
2. **Obowiązki i uprawnienia stron.**
3. W przypadku ujawnienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
	1. żądania nieodpłatnego usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już jednokrotnie naprawiana - do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
	2. wskazania trybu usunięcia wady lub wymiany rzeczy na wolną od wad,
	3. żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wady.
4. W przypadku ujawnienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
	* 1. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnego usunięcia wady, przy czym usunięcia wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad,
		2. terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego nieodpłatnej wymiany rzeczy na wolną od wad,
		3. zapłaty odszkodowania, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1) lit. c, jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości, na warunkach ogólnych.
5. Ilekroć w postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.
6. **Przeglądy gwarancyjne.**
7. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w czasie obowiązywania niniejszej gwarancji w okresach jednorocznych.
8. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
9. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osoba wyznaczona przez Gwaranta.
10. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, t.j. zgodnie z pkt 3 ppkt 2, niestawienie się jego przedstawiciela nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisje przeglądową.
11. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie prześle Gwarantowi jeden egzemplarz protokołu Przeglądu.
12. **Tryby usuwania wad.**
13. Zakłada się następującą klasyfikacje wad:
	1. Wady istotne - wady czyniące rzecz niezdatną do zwykłego użytku, albo które sprzeciwiają się wyraźnej umowie (wady usuwalne, wady nieusuwalne),
	2. Wady nieistotne - wady inne niż zakwalifikowane jako wady istotne,
	z wyjątkiem wad zaliczanych do lit.c,
	3. Wady w Dokumentach Wykonawcy.
14. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterki lub uszkodzenia na własny koszt
w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego, lecz nie krótszym niż 14 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli wada uniemożliwia lub znacznie utrudnia użytkowanie przedmiotu gwarancji – niezwłocznie (jednak nie później niż w terminie 24 godzin od momentu zgłoszenia).

Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

1. Okres gwarancji na elementy wymienione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia ich wymiany. Jeżeli Wykonawca zaniedba usunięcia usterki lub uszkodzenia, to Zamawiający może:
2. usunąć usterkę lub uszkodzenie we własnym zakresie bez utraty gwarancji lub zatrudnić stronę trzecią do jego usunięcia na ryzyko i koszt Wykonawcy
i w takim przypadku poniesione koszty zostaną potrącone przez Zamawiającego z zabezpieczenia gwarancyjnego lub wystąpi z żądaniem do Wykonawcy
o zapłatę,
3. dokonać wymiany urządzenia lub całego zespołu urządzeń na koszt Wykonawcy.
4. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wady. W Protokole Strony potwierdzają także termin usunięcia wady.
5. **Powiadomienia.**
6. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie faksem oraz pocztą elektroniczną na wskazane numery telefonów i adresy. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesłana jest również faksem oraz pocztą elektroniczną do Zamawiającego. W powiadomieniu o wadzie Zamawiający kwalifikuje kategorie wady wg kategorii ustalonej w pkt 4 ppkt1.

Zarówno Zamawiający jak i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania powiadomień o wadach, do potwierdzania przyjęcia powiadomienia o wadzie. O każdej zmianie takich osób, Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, pod rygorem uznania przekazanej informacji do wcześniej wskazanej osoby za skuteczne powiadomienie.

1. Komunikacja pomiędzy Stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej.
2. Pisma kierowane będą przez Strony na adresy podane w Ofercie. O zmianach
w danych adresowych Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
3. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
4. **Postanowienia końcowe.**
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie maja odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
6. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
7. Niniejsza Gwarancja Jakości jest integralną częścią Umowy.
8. Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Wykonawca:

.........................................................

Data wystawienia dokumentu gwarancji:

.........................................................