RGT.6840.42.2021

 Srokowo, dnia 06.05.2022 r.

 **WÓJT GMINY SROKOWO**

 **OGŁASZA**

**nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Srokowo, działka nr 860.**

**Cena wywoławcza: 20.700,00 zł.**

**Wysokość wadium: 2.070,00 zł.**

**Do ceny uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.**

**Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od obciążeń. Powierzchnia działki 0,0336 ha.**

**Księga wieczysta nr OL1K/00013542/4.**

Wyceniana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny, nieco wydłużony kształt zbliżony do prostokąta – wymiary przybliżone to: 11 m szerokość, 30 m długość. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu. Na terenie parceli brak zabudowań. Ogrodzenie częściowe- od strony północnej, wschodniej i południowej ogrodzenie wykonane z siatki stalowej na słupkach, od strony zachodniej brak ogrodzenia (działka połączona jest ogrodzeniem z działką nr 859). Bramka wejściowa od strony ul. Wileńskiej. Drzewostan liściasty rozmieszczony nierównomiernie na terenie działki- głównie w jej południowej części. Przy działce przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, gazowa oraz telekomunikacyjna.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Srokowie w terminie do dnia 06.06.2022 r., w Banku Spółdzielczym Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005 – tak aby w w/w terminie wpłynęło na wyżej podane konto.

Przetarg odbędzie się dnia 08.06.2022 r. o godzinie 9-ej w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium ulega przepadkowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Srokowie, Plac Rynkowy 1, tel: 0 89-754-45-24.

**Wywieszono na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy i sołectw w dniu 06.05.2022 r.**

 Wójt Gminy Srokowo

 Marek Olszewski