RGT.6845.1.57.2022 Srokowo, dnia 17.02.2022 r.

**WÓJT GMINY SROKOWO**

**OGŁASZA**

nieograniczony przetarg ustny na wydzierżawienie lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 147,39 m2, położonego w Srokowie, w budynku Gminnego Ośrodka Kultury przy Placu Rynkowym Nr 14 w Srokowie, przeznaczonego na prowadzenie lokalu gastronomicznego.

**Czynsz wywoławczy wynosi 8,00 zł miesięcznie za 1 m2.**

**Do ceny uzyskanej w przetargu będzie doliczony podatek VAT.**

**Do kwoty czynszu wliczona jest dzierżawa wyposażenia (załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia).**

**Czynsz nie obejmuje kosztów mediów.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do dnia 24 lutego 2022 r. wadium w wysokości 1000,00 zł na rachunek bankowy Urzędu Gminy Srokowo: Bank Spółdzielczy Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005

Przetarg odbędzie się w dniu 25 lutego 2022 r. o godz. 11-ej, w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy najmu – wadium ulega przepadkowi.

Zmiana profilu działalności wymagać będzie uzyskania własnym kosztem i staraniem zmiany sposobu użytkowania i uzyskania stosownej decyzji.

Dodatkowych informacji można zasięgnąć w pokoju Nr 10, bądź telefonicznie pod numerem : 89-754-45-24.

Wójt Gminy Srokowo

Marek Olszewski