

RGT.6840.2.2019

## **WÓJT GMINY SROKOWO**

**ogłasza**

**nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Srokowo działka nr 710/1.**

Cena wywoławcza: 12 070,00 zł.

Wysokość wadium: 1 210,00zł.

Do ceny uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.

Nieruchomość nie jest przedmiotem zobowiązań i jest wolna od obciążeń. Powierzchnia działki 0,3690 ha.

Księga wieczysta nr OL1K/00031462/1.

Sprzedazy podlega nieruchomość niezabudowana. Sprzedawana nieruchomość składa się z jednej działki ewidencyjnej tworzącej regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu. W granicach działki występuje szereg elementów zagospodarowania takich jak: wiata o konstrukcji drewnianej, utwardzenie terenu z polbruku, ogrodzenie, drzewostan owocowy jak również iglasty i liściasty o charakterze ozdobnym. Wszystkie elementy zagospodarowania wykonano w ramach środków dzierżawcy – nie ujęto ich w procesie wyceny.

W północnej części działki, około 5-8 m od jej granicy przebiega sieć gazowa. W obszarze ulicy Barciańskiej biegną pozostałe sieci uzbrojenia terenu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu Gminy w Srokowie w terminie do dnia 31.07.2020 r., w Banku Spółdzielczym Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005 – tak, aby w w/w terminie wpłynęło na wyżej podane konto.

Przetarg odbędzie się dnia 06.08.2020 r. o godzinie 13.00 w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży wadium ulega przepadkowi.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Srokowie, Plac Rynkowy 1, tel: 089 754 45 30.

**Wywieszono na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Gminy i sołectw w dniu 03.07.2020 r.**

Wójt Gminy Srokowo  
Marek Olszewski