RGT.6845.1.59.2023 Srokowo, dnia 27.04.2023 r.

**WÓJT GMINY SROKOWO**

**OGŁASZA**

nieograniczony przetarg ustny na najem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 55,10 m2, położonego w Leśniewie 7, przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej.

**Cena wywoławcza: miesięczny czynsz netto 800,05 zł.**

Cena wywoławcza nie obejmuje podatku od towarów i usług, który będzie naliczany według zasad i stawek obowiązujących w dniu zawarcia umowy; opłat za dostarczanie energii elektrycznej, wody, odprowadzania ścieków do kanalizacji publicznej i odbioru odpadów komunalnych oraz podatku od nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do dnia 26 maja 2023 r. wadium w wysokości 100,00 zł na rachunek bankowy Urzędu Gminy Srokowo: Bank Spółdzielczy Reszel, Filia Srokowo: 13 8851 1021 2003 0002 9274 0005.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 maja 2023 r. o godz. 10-ej, w siedzibie urzędu, pokój Nr 8.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 10,00 zł

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Osobie, która wygra przetarg lecz uchyli się od zawarcia umowy najmu – wadium ulega przepadkowi.

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od daty odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, przelewem na wskazany przez uczestnika rachunek bankowy. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu lokalu użytkowego.

Dodatkowych informacji można zasięgnąć w pokoju Nr 10, bądź telefonicznie pod numerem : 89-754-45-24.

WÓJT

Marek Olszewski