Załącznik do Zarządzenie Nr 28/2023

Wójta Gminy Srokowo z dnia 16.03.2023 r.

SROKOWO, dnia 16.03.2023 r.

**WYKAZ**

**LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaję się do publicznej wiadomości: wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Srokowo

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Numer  działki | Nr Księgi Wieczystej | Opis lokalu | Okres najmu | Wysokość opłat z tytułu oddania w najem i zasady aktualizacji opłat | Termin wnoszenia opłat | Przeznaczona do: |
| 1 | **90/7** Obręb Leśniewo | OL1K/00018316/6 | Lokal o pow. użytkowej 55,10 m2 położony w miejscowości Leśniewo, przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej | 3 lata | Minimalna miesięczna kwota czynszu wynosi 800,05 zł netto + 23 % VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o stopień inflacji za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego | Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 15 dnia miesiąca na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wynajmującego | Przetarg nieograniczony |

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 16-03-2023 r. do dnia 06-04-2023 r.

Po upływie określonego terminu zostanie ogłoszony przetarg na najem przedmiotowej nieruchomości.