**Załącznik Nr 5**

**do Zarządzenia nr 47/2022**

**z dnia 29 kwietnia 2022 r.**

**Informacja**

**o stanie mienia komunalnego Gminy Srokowo**

**na dzień 31.12.2021 r.**

**Informacja**

**o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2021 r.**

 Na dzień 31.12.2021 r. w posiadaniu gminy było około 381 ha gruntów komunalnych sklasyfikowanych jako:

- użytki rolne – 53,83 ha,

- zadrzewienia, zakrzaczenia – 11,65 ha,

- drogi – 267,84 ha,

- użytki kopalne – 8,09 ha ,

- rekreacyjne i wypoczynkowe -12,99 ha,

- nieużytki + pozostałe -26,55 ha.

Mienie sprzedane w roku 2021:

1. Działka nr geod. 46/83 Leśniewo, pow. działki 0,1185 ha.
2. Działka nr geod. 46/84 Leśniewo, pow. działki 0,1160 ha.
3. Działka nr geod. 46/85 Leśniewo, pow. działki 0,2105 ha.
4. Działka nr geod. 46/86 Leśniewo, pow. działki 0,1883 ha.
5. Działka nr geod. 46/87 Leśniewo, pow. działki 0,3429 ha.
6. Działka nr geod. 46/88 Leśniewo, pow. działki 0,1365 ha.
7. Działka nr geod. 46/89 Leśniewo, pow. działki 0,1365 ha.
8. Działka nr geod. 46/90 Leśniewo, pow. działki 0,1320 ha.
9. Działka nr geod. 46/91 Leśniewo, pow. działki 0,1315 ha.
10. Działka nr geod. 941/2 Srokowo, pow. działki 0,6095 ha.
11. Działka nr geod. 839/15 Srokowo, pow. działki 0,0040 ha.
12. Działka nr geod. 839/16 Srokowo, pow. działki 0,0025 ha.
13. Działka nr geod. 123/2 Łęknica, pow. działki 0,1235 ha.
14. Działka nr geod. 831/2 Srokowo, pow. działki 0,0025 ha.
15. Lokal mieszkalny ul. Wileńska 5/5
16. Działka nr geod. 84/5 Leśniewo, pow. działki 2,5771 ha (działka sprzedana w 2021, ale

umowa notarialna będzie sporządzona w 2022 roku).

1. Działka nr geod. 64/2 Pieczarki, pow. działki 0,0864 ha (działka sprzedana w 2021, ale

umowa notarialna będzie sporządzona w 2022 roku).

W wieczyste użytkowanie mamy przekazane około 0,5 ha gruntów.

Posiadamy 24 mieszkania komunalne. W 2021 roku sprzedano 1 lokal mieszkalny i 16 nieruchomości niezabudowanych (2 umowy notarialne będą spisane 27.04.2022 roku).

Srokowo, dnia 10 marca 2021 r.

Opracował: Karol Skopek

**STAN MIENIA W/G GRUP**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Stan na 01.01.2021 r. | Stan na 31.12.2021 r. | Sposób zagospodarowania |
| Opis miernia wg grup rodzajowych | jedn. miary | Ilość | Wartość w zł. | Ilość | Wartość | W bezpośrednim zarządzie gminy- ilość | W wieczystym użytkowaniu- ilość | W dzierżawie lub w najmie- ilość |
| **I – GRUNTY** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - użytki rolne, | ha | 48,0283 | 144.000 ,- | 53,83 | 144.000,00 | 49,494 |  | 4,3360 |
| - zadrzew, i zakrzew. | ha | 12 | 33.000 ,- | 11,65 | 33.000,00 | 11,65 |  |  |
| - drogi | ha | 267,80 | 801.000 ,- | 267,84 | 797.300,00 | 267,84 |  |  |
| - użytki kopalne | ha | 8 | 24.000 ,- | 8,09 | 24.000,00 | 8,09 |  |  |
| - rekreacyjne i wyp. | ha | 14,53 | 45.000 ,- | 12,99 | 45.000,00 | 12,99 |  |  |
| - nieużytki i pozostałe | ha | 32,57 | 86.494.48 ,- | 26,55 | 86.494,48 | 26,0887 | 0,4613 |  |
| **II** - **OBIEKTY** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - lokale mieszkalne, | szt. | 25 | 711.206,75 ,- | 24 | 666.676,75 | 3 |  | 21 |
| - bud. niemieszkalne | szt. | 29 | 1.100.000 ,- | 29 | 1.100.000,00 | 8 |  | 21 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Srokowo, dnia 10 marca 2021 r.

Opracował: Karol Skopek