Informacja

o stanie mienia komunalnego na dzień

31 grudnia 2015 roku

**Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Nr 39/15r. z dnia 31 marca 2016r**

**Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 r.**

Na dzień 1 stycznia 2015 r. w posiadaniu gminy było 375 ha gruntów komunalnych sklasyfikowanych jako:

- użytki rolne – 50 ha,

- zadrzewienia, zakrzaczenia – 12 ha,

- drogi – 267 ha,

- użytki kopalne – 8 ha ,

- rekreacyjne i wypoczynkowe -14 ha,

- tereny różne – 1 ha,

- nieużytki i pozostałe -23 ha.

.

Od początku roku sprzedano następujące nieruchomości:

a/ lokal użytkowy Nr 1 o pow. uż. 58,90 m2, położony w Srokowie przy ul. Piekarskiej Nr 2,

dla najemcy – za kwotę 27.412zł,

b/ lokal użytkowy Nr 2 o pow. uż. 51,60 m2, położony w Srokowie przy ul. Piekarskiej Nr 2,

dla najemcy – za kwotę 29.499,- zł,

c/ lokal mieszkalny Nr 2 w budynku Nr 8 o pow. uż. 78,60 m2 , położony w Srokowie przy ul.

Barciańskiej , dla najemcy za kwotę 16.623 zł,

d/ lokal mieszkalny Nr 9 w budynku Nr 25 o pow. uż.53,40 m2, położony w Sińcu dla

najemcy za kwotę 8.614 zł.

e/ lokal mieszkalny Nr 2 o pow. uż. 83,10 m2, położony w Srokowie przy ul. Kętrzyńskiej Nr

10, dla najemcy za kwotę 20.226 zł,

f/ lokal mieszkalny Nr 3 w budynku Nr 11 o pow. uż. 58,90 m2, położony w Srokowie przy

Placu Rynkowym Nr 11, dla najemcy za kwotę 20.891 zł.

g/ działka rolna nr 246 o pow.1,05 ha w Bajorach Małych w drodze przetargu za kwotę

28.000zł,

h/ działka rolna nr 253 o pow. 0,47 ha w Bajorach Małych w drodze przetargu za kwotę

9.600 zł,

i/ działka rolna nr 400 o pow. 1,67 ha w Jegławkach, w drodze przetargu za kwotę 15.900,- zł

j/ lokal mieszkalny o pow. uż. 87,50 m2,, położony w Srokowie przy ul. Traugutta 4 dla najemcy za kwotę 26.205,- zł.

**Wpływy ze sprzedaży wyniosły kwotę 202.970,- zł.**

**Przejęliśmy nieodpłatnie następujące nieruchomości:**

a/ od Nadleśnictwa Srokowo lokal mieszkalny Nr 12 o pow. uż. 55,00 m2 w budynku Nr 6

w Srokowie przy ul. Lipowej o wartości księgowej 14.555 zł.

Od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie przejęliśmy

nieodpłatnie n/w nieruchomości:

a/ drogę oznaczoną numerem działki 3/31 o pow. 1,07 ha położoną w obrębie Suchodoły,

b/ drogę oznaczoną numerem działki 51/7 o pow. 0.0057 ha położoną w obrębie Wysoka

Góra,

c/ drogę oznaczoną numerem działki 2/4 o pow. 0.1143 ha położoną w obrębie W.Góra,

d/ 1/3 udziału w działce nr 43/2 o pow. 0.1248 ha położonej w obrębie Młynowo, z przezna-

czeniem na drogę,

e/ działkę nr 43/3 o pow. 0,5333 ha położoną w obrębie Młynowo z przeznaczeniem na

utworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji nad jeziorem Silec,

f/ drogę oznaczoną numerem 202/4 o pow. 0.0175 ha położoną w obrębie Wilczyny.

Wartość przejętych nieruchomości wynosi 41.260 zł.

W wieczyste użytkowanie mamy przekazane około 1 ha gruntów.

Na dzień dzisiejszy posiadamy 35 mieszkań komunalnych o pow. użytkowej 1.643,93 m2.

Gmina posiada 6 akcji po 1.000,- zł Warmińsko-Mazurskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego w Olsztynie.

Sporządził:

Jerzy Puszko.

Srokowo, dnia 22.02.2016r.

**SPIS MIENIA W/G GRUP**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Stan na 01.01.2015 r. | | | | Stan na 31.12.2015 r. | | Sposób zagospodarowania | | |
| Opis mienia wg grup rodzajowych | Jedn. miary | Ilość | Wartość w zł. | Ilość | Wartość | W bezpośrednim zarządzie gminy- ilość | W wieczystym użytkowaniu -ilość | W dzierżawie lub w najmie - ilość |
| **I - GRUNTY**  - użytki rolne  - zadrzew. i zakrzew.  - drogi  - użytki kopalne  - rekreacyjne i wyp.  - tereny różne  - nieużytki i pozostałe  **II - OBIEKTY**  - lokale mieszkalne  - bud. niemieszkalne | ha  ha  ha  ha  ha  ha  ha  szt.  szt. | 50  12  267  8  14  1  24  38  34 | 150.000,-  36.000,-  801.000,-  24.000,-  42.000,-  3.000,-  72.000,-  894.500,-  1.294.500,- | 49  11  267  8  15  -  24  35  31 | 147.000,-33.000,-  801.000,-24.000,-  45.000,-  -  72.000,-  801.941,-  1.237.589,- | 23  11  267  8  15  -  24  3  8 | -  -  -  -  -  -  1  -  - | 26  -  -  -  -  -  -  32  23 |

Srokowo, dnia 22.02.2016 r.