Informacja

o stanie mienia komunalnego na dzień

31 grudnia 2015 roku

**Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Nr 39/15r. z dnia 31 marca 2016r**

**Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2015 r.**

 Na dzień 1 stycznia 2015 r. w posiadaniu gminy było 375 ha gruntów komunalnych sklasyfikowanych jako:

- użytki rolne – 50 ha,

- zadrzewienia, zakrzaczenia – 12 ha,

- drogi – 267 ha,

- użytki kopalne – 8 ha ,

- rekreacyjne i wypoczynkowe -14 ha,

- tereny różne – 1 ha,

- nieużytki i pozostałe -23 ha.

.

 Od początku roku sprzedano następujące nieruchomości:

a/ lokal użytkowy Nr 1 o pow. uż. 58,90 m2, położony w Srokowie przy ul. Piekarskiej Nr 2,

 dla najemcy – za kwotę 27.412zł,

b/ lokal użytkowy Nr 2 o pow. uż. 51,60 m2, położony w Srokowie przy ul. Piekarskiej Nr 2,

 dla najemcy – za kwotę 29.499,- zł,

c/ lokal mieszkalny Nr 2 w budynku Nr 8 o pow. uż. 78,60 m2 , położony w Srokowie przy ul.

 Barciańskiej , dla najemcy za kwotę 16.623 zł,

d/ lokal mieszkalny Nr 9 w budynku Nr 25 o pow. uż.53,40 m2, położony w Sińcu dla

 najemcy za kwotę 8.614 zł.

e/ lokal mieszkalny Nr 2 o pow. uż. 83,10 m2, położony w Srokowie przy ul. Kętrzyńskiej Nr

 10, dla najemcy za kwotę 20.226 zł,

f/ lokal mieszkalny Nr 3 w budynku Nr 11 o pow. uż. 58,90 m2, położony w Srokowie przy

 Placu Rynkowym Nr 11, dla najemcy za kwotę 20.891 zł.

g/ działka rolna nr 246 o pow.1,05 ha w Bajorach Małych w drodze przetargu za kwotę

 28.000zł,

h/ działka rolna nr 253 o pow. 0,47 ha w Bajorach Małych w drodze przetargu za kwotę

 9.600 zł,

i/ działka rolna nr 400 o pow. 1,67 ha w Jegławkach, w drodze przetargu za kwotę 15.900,- zł

j/ lokal mieszkalny o pow. uż. 87,50 m2,, położony w Srokowie przy ul. Traugutta 4 dla najemcy za kwotę 26.205,- zł.

 **Wpływy ze sprzedaży wyniosły kwotę 202.970,- zł.**

  **Przejęliśmy nieodpłatnie następujące nieruchomości:**

a/ od Nadleśnictwa Srokowo lokal mieszkalny Nr 12 o pow. uż. 55,00 m2 w budynku Nr 6

 w Srokowie przy ul. Lipowej o wartości księgowej 14.555 zł.

 Od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie przejęliśmy

nieodpłatnie n/w nieruchomości:

a/ drogę oznaczoną numerem działki 3/31 o pow. 1,07 ha położoną w obrębie Suchodoły,

b/ drogę oznaczoną numerem działki 51/7 o pow. 0.0057 ha położoną w obrębie Wysoka

 Góra,

c/ drogę oznaczoną numerem działki 2/4 o pow. 0.1143 ha położoną w obrębie W.Góra,

d/ 1/3 udziału w działce nr 43/2 o pow. 0.1248 ha położonej w obrębie Młynowo, z przezna-

 czeniem na drogę,

e/ działkę nr 43/3 o pow. 0,5333 ha położoną w obrębie Młynowo z przeznaczeniem na

 utworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji nad jeziorem Silec,

f/ drogę oznaczoną numerem 202/4 o pow. 0.0175 ha położoną w obrębie Wilczyny.

 Wartość przejętych nieruchomości wynosi 41.260 zł.

 W wieczyste użytkowanie mamy przekazane około 1 ha gruntów.

 Na dzień dzisiejszy posiadamy 35 mieszkań komunalnych o pow. użytkowej 1.643,93 m2.

 Gmina posiada 6 akcji po 1.000,- zł Warmińsko-Mazurskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego w Olsztynie.

Sporządził:

Jerzy Puszko.

Srokowo, dnia 22.02.2016r.

 **SPIS MIENIA W/G GRUP**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Stan na 01.01.2015 r. |  Stan na 31.12.2015 r. | Sposób zagospodarowania |
| Opis mienia wg grup rodzajowych | Jedn. miary | Ilość | Wartość w zł. | Ilość | Wartość | W bezpośrednim zarządzie gminy- ilość | W wieczystym użytkowaniu -ilość | W dzierżawie lub w najmie - ilość |
| **I - GRUNTY** - użytki rolne - zadrzew. i zakrzew. - drogi - użytki kopalne - rekreacyjne i wyp. - tereny różne - nieużytki i pozostałe**II - OBIEKTY**  - lokale mieszkalne - bud. niemieszkalne | hahahahahahahaszt.szt. | 50122678141243834 | 150.000,-36.000,-801.000,-24.000,-42.000,-3.000,-72.000,-894.500,-1.294.500,- | 4911 267 8 15 - 243531 | 147.000,-33.000,-801.000,-24.000,-45.000,--72.000,-801.941,-1.237.589,- | 2311267815-2438 | ------1-- | 26------3223 |

Srokowo, dnia 22.02.2016 r.